****

МАЛИНСЬКА МІСЬКА РАДА

ЖИТОМИРСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Р І Ш Е Н Н я**

**малинської МІСЬКОЇ ради**

(п’ятдесят сьома сесія восьмого скликання)

від 26 квітня 2024 року № 1217

Про внесення змін в договір

оренди земельної ділянки,

сільськогосподарського призначення

ПП «Краєвид-80»

Керуючись ст. 10, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, «Про оренду землі», «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель», постановою Кабінету Міністрів України від 25.12.2015 №1127 «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», рішення 40-ї сесії 8-го скликання від 07.07.2023 року №921 Малинської міської ради «Про внесення змін до рішення Малинської міської ради 10-ї сесії 8-го скликання від 12.07.2021 року №376 «Про встановлення розмірів орендної плати за земельні ділянки комунальної власності на території Малинської міської територіальної громади», враховуючи рекомендації постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, міська рада

**В И Р І Ш И Л А:**

**1.** У зв’язку із зміною нормативної грошової оцінки та відсоткової ставки орендної плати внести зміни в договір оренди земельної ділянки б/н від 15.08.2007 року, що перебуває в оренді ПП «Краєвид-80» та знаходиться в межах с. Малинівка загальною площею 5,0000 га (кадастровий номер 1823485200:06:000:0183) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, змінивши нормативну грошову оцінку земельної ділянки з «15596 грн.» на «146592,30 грн.», та відсоткову ставку з «1,5%» на «12%».

**2.** Зобов’язати ПП «Краєвид-80» звернутись до осіб уповноважених на здійснення реєстраційних дій для оформлення відповідних змін в договір оренди земельної ділянки б/н від 15.08.2007 року.

**3.** Доручити міському голові підписати зазначену в даному рішенні додаткову угоду від імені Малинської міської ради.

**4.** Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури.

Міський голова Олександр СИТАЙЛО

Павло ІВАНЕНКО

Олександр ПАРШАКОВ

Олександр ОСАДЧИЙ